



HOMORÚD

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés	3
2. Bemutató	5
3. Örökségünk	8
4. Eltérő építészeti bemutatása	12
5. Építészeti útmutató	18
Telepítés	
Tetőhajlásszög	
Magasság	
Tetőforma	
Terepalakítás	
Színek	
Kerítések	
Kertek	
Anyaghasználat	
Ajtók, ablakok	
Járdák, burkolatok	
Homlokzatképzés	
Részletek	
6. Mai példák	35
7. Utcák, terek	36
8. Hirdetések, reklámtáblák, sajátos építményfajták	39
9. Impresszum	41

BEVEZETÉS

1

Homorúd településképi arculati kézikönyve a település természeti és épített értékeit hivatott bemutatni. Alapvető célunk a kézikönyv elkészítésével, hogy bemutassuk az itt lakóknak, illetve a jövő lakosságának, melyek azok az épületek, kerítések, kertek stb., melyekről úgy gondoljuk, hogy a település arculatába illeszkednek, emellett pedig követendő példának tekinthetők.

Szeretnénk elérni, hogy a tudatos építési és építkezési formák megismeréséhez és alkalmazásához e kézikönyv is segítséget nyújtana.



Környezetünk, utcaképünk, településképünk esztétikája leginkább nem emblematikus épületekkel érhető el, hanem rendezett, egymáshoz hangulatban, színben, homlokzatban, tetőkialakításban illeszkedő építményekkel. A szabályok közös meghatározásával rámutathatunk azokra az építészeti, környezeti és kulturális értékekre, melyeket követendőnek tekinthetünk a településen. A térség népi építészetének, egyedi karakterének megőrzése, újraélesztése - kiegészülve a különböző innovatív építészeti megoldásokkal - a jövő felé vezető úton való elindulást is magában hordozhatja. Ebben nyújthat segítséget a kiadvány szemléletformáló tulajdonsága, mely egy folyamatosan kiegészülő, nem lezárt dokumentum. Reméljük, hogy elképzeléseink bemutatása hozzájárul majd a település ideális és korszerű kialakításához.



HOMORÚD BEMUTATÁSA

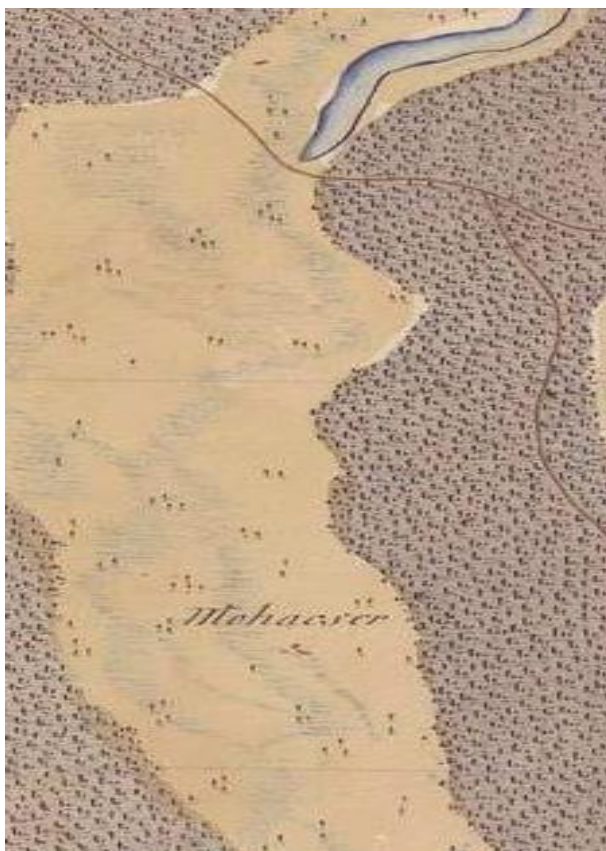
2

Homorúd Baranya megyében, Mohácstól délkeletre fekvő település. Közigazgatásilag ugyan Baranya megyéhez tartozik, de lakosai szinte minden ügyüket Bács-Kiskun megyében intézik. A község lélekszáma a 2015-ös adatok alapján 599 fő volt.

A település a Duna-Dráva Nemzeti Parkhoz tartozó Mohácsi-szigeten fekszik.

Homorúd hivatalosan 1952-től létezik, azt megelőzően szétszórt tanyavilág volt az egész Mohácsi-sziget, s a tanyacsoportos forma csupán az 1923–27-es években kezdett kialakulni, melyet Balázsszállásnak neveztek. Homorúdnak tehát valójában csak újkori története van, s nem is kimondottan a község, hanem annak térsége múltjáról mintegy 200 évre visszamenően szólnak a lejegyzett krónikák. Frigyes főherceg tulajdonát képezte ugyanis a falu területéhez tartozó 300 holdas erdő 1945-ig, és ezen a birtokon dolgozó szegényebb emberek szálláshelye volt itt. Szintén az 1940-es évek közepéig tartozott a Riha-tó és környéke a Pécsi Püspökséghez. Az írásos emlékek szerint 1921-től Rihán és 1926-tól Homorúdon egyházi iskola működött.

A tanyavilágból született az első önálló község, Homorúd, melynek történetében a megrázó emlékű 1956-os jeges árvíz jelentős változást hozott, hiszen miután a jégtáblák a sziget szinte minden tanyáját lesöpörték a föld színéről (Riha dűlő az egyetlen megmaradt tanyaközpont), a faluban az újjáépítést már tervszerűen végezték, amelyet ma is érzékeltetnek a szabályosan elhelyezkedő utcák, telkek.



Az első katonai felmérés (1763-1787)

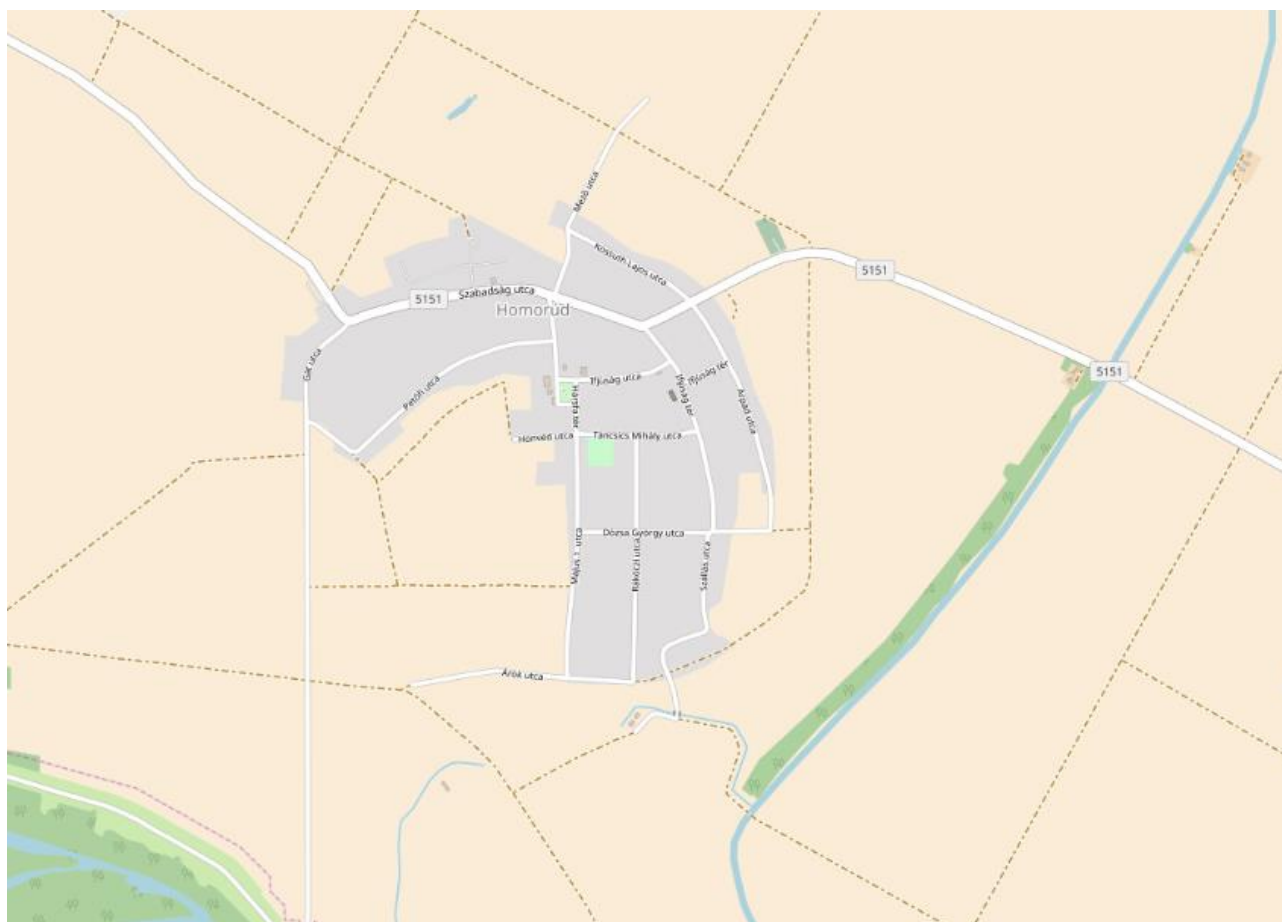




A második katonai felmérés (1806-1869)



Mohácsi-sziget és környéke



Homorúd tervezett szerkezetű település



Kiegészített terepviszonyok



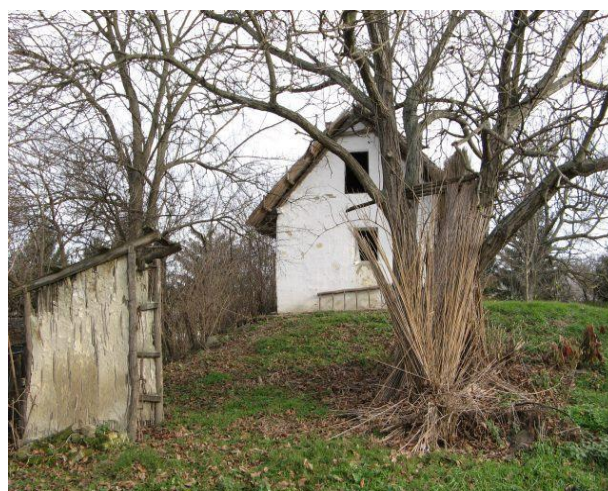
ÖRÖKSÉGÜNK

3

Homorúdi tájház (hatsz. 187)

A szigeti tanyaépületek közül összesen csak négy maradt meg. Ezek közül a népi építészet érdekes jegyeit láttatja a homorúdi sövényfalú, nádtetős tájház.

Az épületet 1979-ben védetté nyilvánították. Ex-lege műemléki környezettel rendelkezik: 123/3-4-5-6, 135, 184, 186, 188, 189.



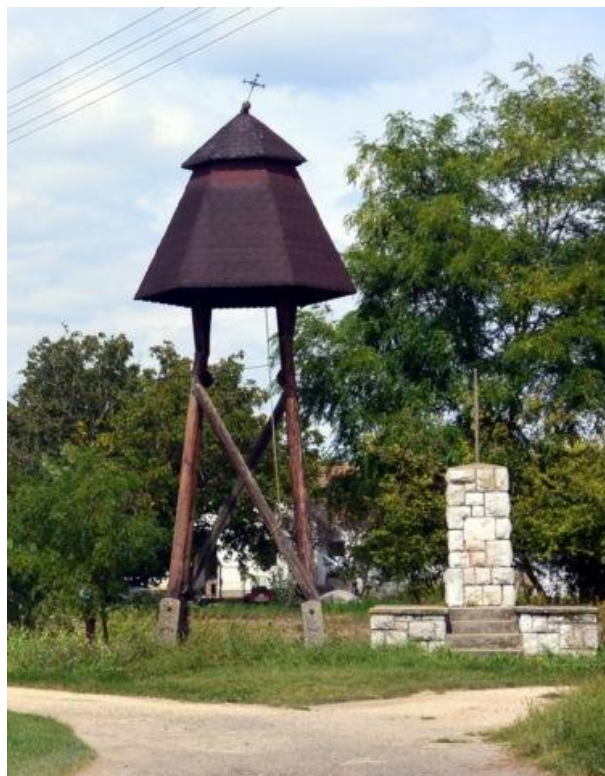
Szűz Mária neve kápolna

A torony nélküli templom harangjai a mellette álló vas haranglábon ülnek. Az Ijfűság tér 6. szám alatt található.



Római katolikus misézőhely

Riha-Élesd településrész torony nélküli misézőhelyének harangja a mellette álló fa haranglábon ül. A Riha dűlő 53. szám alatt található.



Helyi védett értékek

Homorúdon négy helyi védeltséget élvező építmény található. A helyi értékek állagának megőrzése, folyamatos karbantartása fontos, hiszen irányt mutatnak az épített környezet alakításához.



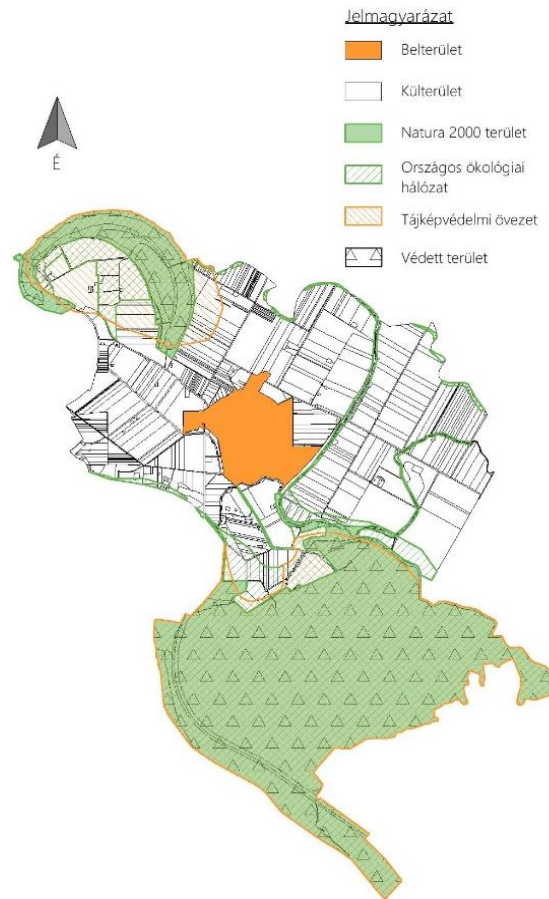
A magtár épület a Gát utca 30. szám alatt található.



Szabadság utcai víztorony

Természeti értékek

A Riha-tó egy lefűződött Duna holtág, mely a község közvetlen szomszédságában található, közigazgatásilag hozzá tartozik, bár északi partja már Mohács város birtokában van. Hidrológiai szempontból ma egy kisebb belvízgyűjtő tó. A tó a Duna-Dráva Nemzeti Park része, különlegesen értékes az itt fészkelő kis kócsag, bakcsó és üstökösréce állomány miatt.



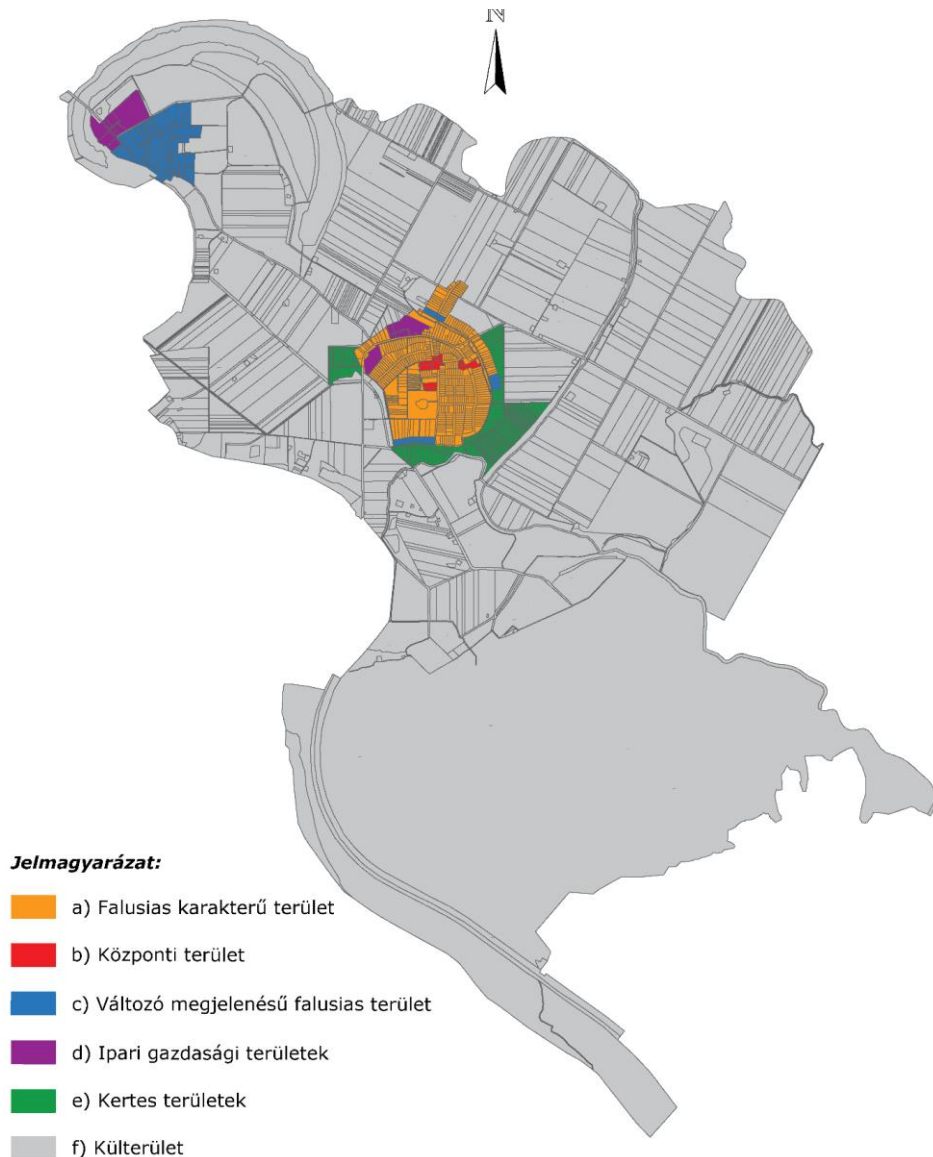
ELTÉRŐ ÉPÍTÉSZETI KARAKTEREK BEMUTATÁSA

4

Homorúd településen az arculati jellemzők tekintetében több eltérő karakter is lehatárolható.

A község 1952 óta számít önálló településnek, addig a szétszórt tanyavilág része volt. A korábbi tanyavilágra jelenlegi településszerkezete és alaprajza is következtetni enged. Jelenlegi karaktere és közigazgatási területe a XX. században többször változott, melyben az 1956-ban pusztító jeges árvíz jelentős hatással bírt. A természeti katasztrófa utáni újjátelepítést követően jött létre szabályos utcaszerkezete.

A közfunkciókat ellátó intézmények alkotják a központi területet, melyet körülvesz a falusias karakterű terület. Ennek nyugati, déli és keleti részein kertes területek találhatók. Riha dűlő területe ipari gazdasági területből és változó megjelenésű falusias területből áll, mely karakterek a falusias karakter északi részén is megtalálhatók. A község további részei a külterület karakteréhez tartoznak.



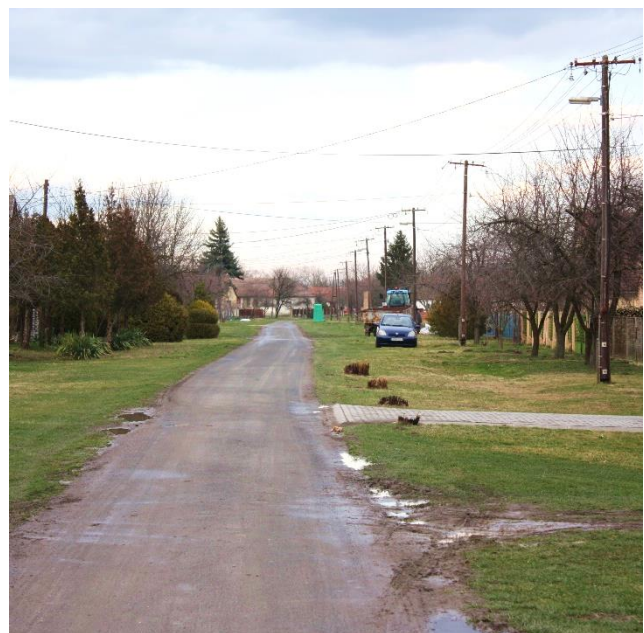
Falusias karakterű terület

Településmorfológiailag Homorúd szabályos belterületi egysége a XX. században történt újjátelepítések eredménye. Viszonylag fiatal, sakktabla alaprajzot mutat, ahol az utcák egymásra merőlegesen helyezkednek el és úgynevezett telektömböket fognak közre, amelyek négyzet vagy téglalap alakúak. Az alaprajz érdekessége, hogy patkó alakú, a Duna felé nyitott, melynek csapásiránya megegyezik a Riha-tóéval, követve a Baranyai-lősziget vonulatát. Az újjáépített utcák, telkek nagy pontossággal készültek, ezt a pontosságot még ma is érzékelhetjük.

A lakóházak építészeti jegyei kapcsán megfigyelhető a történeti múlttra visszatekintő tanyai építkezés. Mindössze négy jellegzetes szigeti tanyaépület maradt meg, ezek közül a népi építészet érdekes jegyeit láttatja a homorúdi: a sövényfalú, nádtetős tájházat 1979-ben védetté is nyilvánították.

A lakóházak rendszerint oldalhatáron helyezkednek el, melyeket helyenként előkert választ el az utcafronttól. Homorúdon mind az utcával párhuzamos, mind az arra merőleges beépítés megmutatkozik.

A falusias karakter látképének meghatározó, karakteres épületei a keskeny, csonkakonty tetős, füstlyukas oromfalú lakóházak, melyek homlokzatán a szocialista időkben divatos háromosztatú ablak látható. Emellett a kockaházak és a modernebb családi házak egyaránt megfigyelhetők.



Központi terület

A központi terület az Ifjúság tér és a Hársfa tér környezetét jelenti. Itt található a legtöbb középület, valamint kereskedelmhez és szolgáltatáshoz kapcsolódó épület.

A középületek többnyire szabadonállóan, az utcával párhuzamosan helyezkednek el. Környezetük nyitottabb, jól megközelíthető, sokszor nem is zárja el őket kerítés az utcától, mint a lakóépületek esetében. A tetők nyereg- vagy kontytetők, a falusias karakteren álló épületekhez hasonló hajlásszöggel rendelkeznek. A falusias léptéket nem bontják meg, azonban egyedi építészeti részleteikkel felhívják magukra a figyelmet.



Ipari gazdasági területek

A magyar vidék fejlődéséhez szükséges a (mező)gazdasági aktivitás. Homorúd közlekedésföldrajzi tekintetben kedvező területen fekszik, fejlődését meghatározta a Duna közelsége.

Ezek a gazdasági telepek különböznek az általános településképtől, más a telekméret, az épületek magassága, telepítése, ezért önálló építészeti karakterként határoltuk le őket.



Változó megjelenésű falusias terület és a kertes területek

A külterületi részeken elhelyezkedő kertes területek jellegükben megőrizték az egykori tanyavilágra jellemző arculatot. Itt elsősorban mezőgazdasági földterületeket találunk, melyek az egyéni gazdaságok használatában vannak. A változó megjelenésű falusias terület az egykori tanyavilág sűrűbben lakott területeit foglalja magában, melyek sok esetben a falusias karakterű területtel szervesen összekapcsolódtak. A tanya olyan gazdasági épületekkel ellátott földbirtokot jelent, melyet egy község határában a községhez tartozó földekkel alakítottak ki. A felparcellázott, különböző méretű kertek megközelítése dűlőutakon keresztül lehetséges, melyekre felfűzve épültek ki az épületek. Kiemelendő, hogy a Riha-tó közvetlen közelében elterülő kertek, a növényzet térhódítása és a környékbeli földmunkák nagymértékben hozzájárultak a tó és a tóban rejlő egykori dunai sziget megmentéséhez.



Külterület

A Baranyai-lösszigethez tartozó külterület kiterjedt szántóföldeknek és erdőknek ad otthont. A terület táj- és természetvédelmi szempontból kiemeltnek tekinthető, fontos szerepet játszik a helyi lakosság identitásának megőrzésében is. Homorúd külterülete gazdag természeti értékekben, melyek egyben a beépítésre nem szánt területeket is jelentik. A település része a Duna-Dráva Nemzeti Park dunai szakaszának, ahol a folyó kanyargó (meanderező) jellege és a folyószabályozások holtágakat, belső tavakat hoztak létre. Ilyen többek között a Riha-tó is, mely egy kisebb belvízgyűjtő tó. Érdekes félhordszerű mintázata, hiszen a domborulat követi a mélyedést. Ezen felül a Duna középszakasz jellege következtében esése is csökken. Tehát iszapból és homokból zátonyokat épít, állandóan változtatja itt a medrét. Ez a különleges, kiterjedt ártéri vizes élőhely Homorúd területének szerves része.



ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ

5

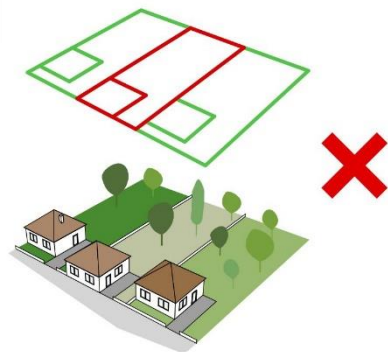
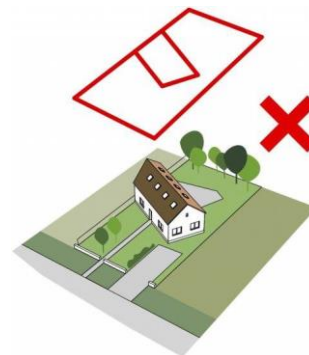
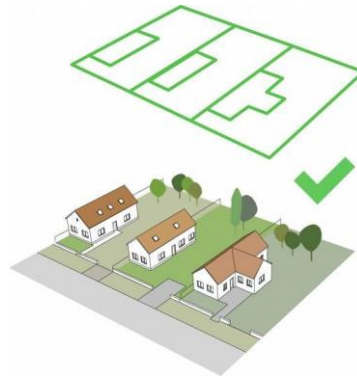
Falusias karakterű terület, központi terület

Ebben a fejezetben általános építészeti útmutató, illetve ajánlások olvashatók, melyek érzékeltetni kívánják a javasolt kialakítási lehetőségeket, valamint az általános hibák elkerülésére is felhívják a figyelmet az építkezések és felújítások során.

TELEPÍTÉS

A falusias karakterre az oldalhatáron álló beépítés jellemző, míg a központi településrészen többnyire szabadonállóan helyezték el az épületeket. A lakóházak hossz tengelye nagyrészt az utcára merőleges, azokat indokolatlanul elforgatni ettől a tengelytől nem javasolt.

A házak többnyire előkertes beépítéssel kerültek kialakításra. Az utcában kialakult építési vonaltól nem javasolt hátrahúzni vagy előrébb húzni az újonnan épülő házakat. Új épület elhelyezésekor javasolt a szomszédos épületekhez igazodni, az egy vonalban álló házak alkotnak harmonikus utcaképet.





TETŐHAJLÁSSZÖG

A település területén a családi házak tetőhajlásszöge hasonló.

A meglévő épületek közé épülő új háznak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint a környezetükben lévőké. A túl magas, illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek a település arculatába.

A központi területen 35-42° közötti hajlásszög kialakítása javasolt.



A képen példa látható ajánlott tetőhajlásszögre.



MAGASSÁG

Törekedni kell arra, hogy egy utcában hasonló magasságú épületek kerüljenek elhelyezésre.

A meglévő épületek közé ékelődő új háznak hasonló magassággal kell épülniük, mint a környezetükben lévőké. A túl magas házak nem illeszkednek a falu arculatához. A sematikus ábrákon és a fényképen a településen javasolt épületmagasság illeszkedése látható.

TETŐFORMA

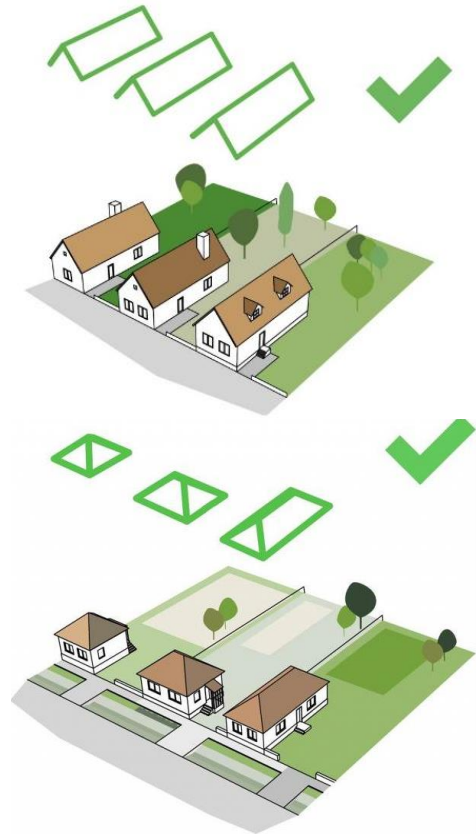
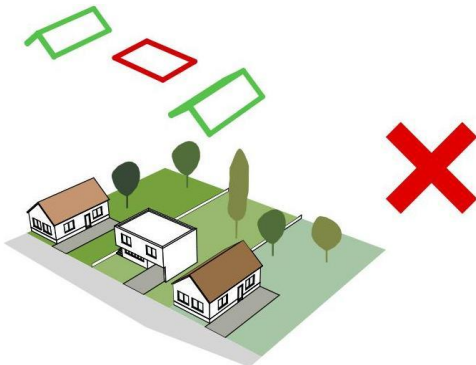
A településen lévő tetőformák igen változatosak, főként nyereg-, csonkakonty-, ritkábban sátoztetők.

Új ház tervezésénél a szomszédos épületek figyelembevételével kell illeszkedni a környezethez.

A nyeregtetős házakból álló utcaképbe nem kerülhet tördelt, összetett tetőformájú vagy lapostetős épület.

A hazai gyökerek nélküli, „mediterrán” stílusú házak tervezése kifejezetten nem ajánlott a településen.

A sematikus ábrákon és a fényképen példák láthatók a településképbe illeszkedő és nem passzoló tetőformájú épületekre.





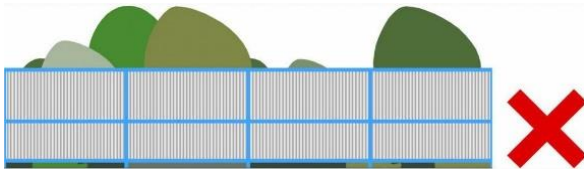
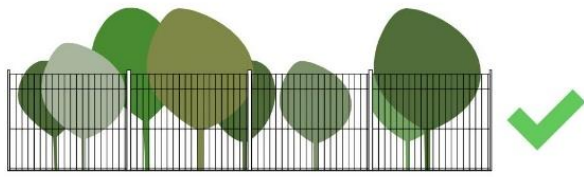
SZÍNEK

A településen a fehér vagy világos földszínek alkalmazása jellemző. A természetes anyag- és színhasználattal egységes településkép jön létre. Az eltérő, kirívó színű épületek nem illeszkednek a meglévő házakhoz, így kialakításuk kerülendő.

Nem elfogadható a rikító fémlemezfedések vagy burkolatok használata.

A képeken a megfelelő színhasználatra látható példa.





KERÍTÉSEK

A településen az áttört kerítések kialakítása figyelhető meg. Általában fa vagy fém anyagúak, a régebbiek lábazat és oszlop nélküli kialakításúak. Később alacsony, tömör lábazattal, vakolt téglá oszlopokkal készítették a kerítéseket.

A kezeletlen felületű, betonelemes, tömör kerítés alkalmazása kerülendő. A teljesen áttört, drótfonatos kerítés használatát utcafronton szintén próbáljuk kerülni.

A ház homlokzatához illeszkedő színű kerítések kialakítása ajánlott, fakerítésnél például a barna árnyalatai javasoltak. A központban áttört kerítés javasolt, alacsony lábazattal. További lehetőségként az élősvévény is betöltheti a kerítés szerepét.

Ajánlott áttört kerítések láthatóak az itt szereplő képeken.



Ipari gazdasági területek

Gazdasági területen önálló építményként elhelyezhetők kiszolgáló épületek, üzemi létesítmények, ipari épületek. Homorúdon ezek csarnoképületek formájában valósulnak meg.

TELEPÍTÉS

A gazdasági területeken jellemzően szabadonálló beépítési előírás van érvényben, ahol a telekhatártól elhúzva helyezhető el épület. A tájbaillesztés érdekében javasolt az épület, építmény takarására honos fa- és cserjefajok telepítése, a rálátási irányba nyitott telekhatár mentén.

MAGASSÁG, TETŐHAJLÁSSZÖG, TETŐFORMA

Maximum kétszintes építmények elhelyezése javasolt. Ajánlott a 20–35° közötti nyeregtető kialakítása. Egy telepen belül, épületcsoportnál célszerű azonos tetőkialakítást alkalmazni.

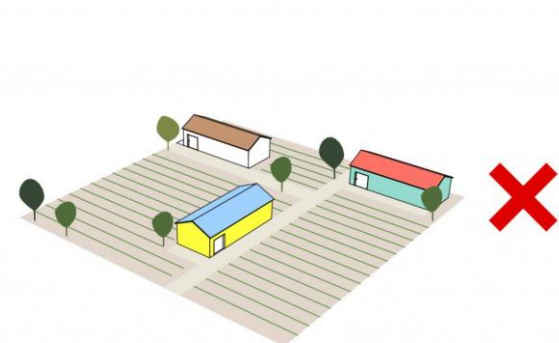
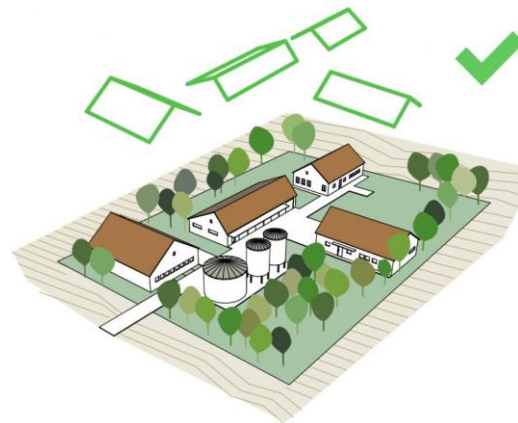
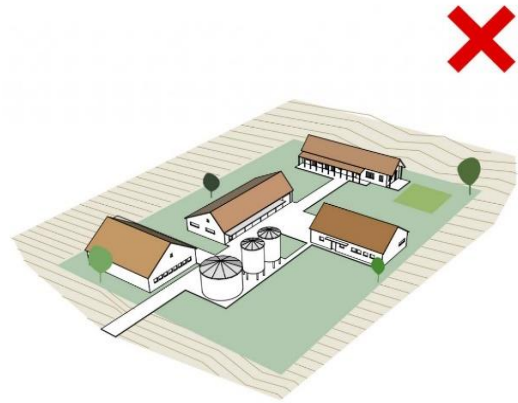
ANYAG- és SZÍNHASZNÁLAT:

A homlokzatoknál a fehér vagy világos földszínek alkalmazása javasolt, legyen szó falazott, vagy könnyűszerkezetes felépítményről.

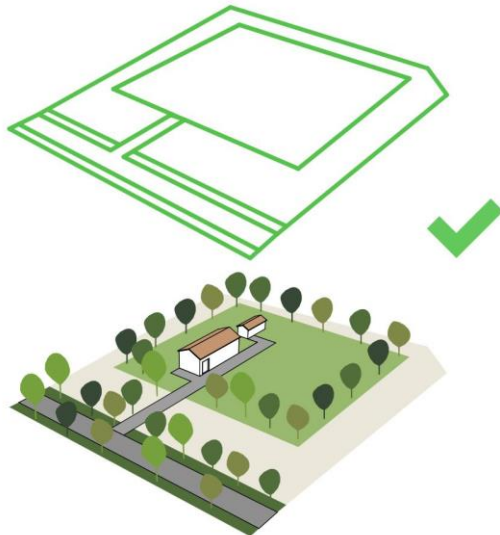
Kerüljük a harsány, rikító színek alkalmazását.

KERÍTÉS:

Javasolt az áttört kerítés alacsony lábazattal vagy lábazat nélkül. Alkalmazható az élősövény is, mely az ajánlott védő zónát is sűrűbbé teszi.



Változó megjelenésű falusias terület és a kertes területek



TELEPÍTÉS

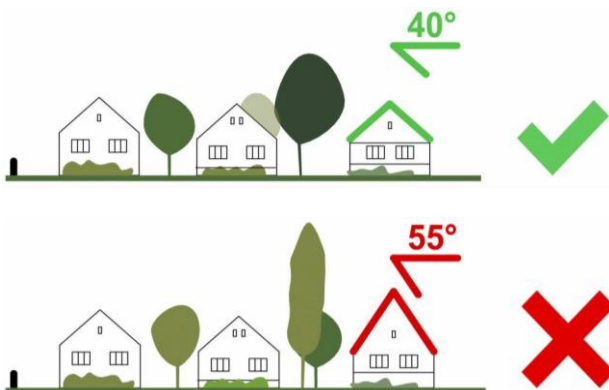
Épület elhelyezésénél, felújításánál a történetileg kialakult, tájkarakterhez illeszkedő megoldást kövessük. Lehet szabadonálló vagy oldalhatáros a telek beépítése.

MAGASSÁG, TETŐHAJLÁSSZÖG, TETŐFORMA

A létesülő épületek tömegét igyekezzünk tagolni, ajánlott az egyszintes kialakítás. Nagyobb épületegyütteseknél azonos jellegű tetőkialakítást célszerű alkalmazni.

Változó megjelenésű falusias területen a 20-42° közötti magastető alkalmazása javasolt. Tetőformák közül a nyereg-, konty- vagy csonkakonty tető kialakítása ajánlott.

Kertes területeken a gazdasági épület kialakításánál célszerű az épületet 35-45°-os, az úttal párhuzamos, szimmetrikus nyeregtetővel lefedni.



ANYAG- ÉS SZÍNHASZNÁLAT

Az anyag- és színhasználat tekintetében a tájra jellemző, természetes anyagok használata javasolt, a rikító színek használata kerülendő. Az egy telken lévő építmények tömegeit és homlokzatait (homlokzati színezéseket) úgy ajánlott kialakítani, hogy azok egymással összhangban legyenek, és formai szempontból egységes építményegyüttes hatását keltsék.

Áttört, növényzettel kombinált kerítést létesítsünk. Az építés során hagyományos építőanyagokat (kő, tégl, fa, vályog, cserép, nád) javasolt alkalmazni.



A világítás kialakítása során, a fényszennyezés mérséklése érdekében csak lefelé világító megoldásokat alkalmazzunk! A világítótestek ernyőzése olyan legyen, hogy a fény oda irányuljon, ahol arra szükség van. A közlekedési területeknél ügyelni kell arra, hogy a világítás a gyalogosan és járművel közlekedők látási viszonyait kedvezőtlenül ne befolyásolja.

Külterület

A külterületi beépítéseket erősen korlátozni kell. A tájképvédelmi területeken, az erdő- és gyepterületeken, valamint a vizes élőhelyeken teljes mértékben megbonthatatlan, beépítetlen táj a meghatározó arculati jellemző. Ezeken a területeken fokozott figyelemmel szükséges a beépítéseket megvalósítani. A felhagyott szántóterületeken törekedni kell az egykori természetes, őshonos növényállomány visszaállítására. A medencei területeken, természet- és tájképvédelmi szempontok miatt a gyepeket kell előnyben részesíteni. Inváziós növények telepítése kerülendő.

Erdőterületek: erdősítésnél, mezővédő erdősávoknál és takarófásításnál minden esetben honos fajokból álló, elegyes állományt kell telepíteni. A 10 ha-nál nagyobb gazdasági erdők (Eg) területén közlekedési és közmű létesítmények, az erdő üzemeltetéséhez, fenntartásához kapcsolódó építmények, vadászházak és vadász lesek a táji környezettel összhangban az ÁESZ egyetértésével építhetők max. 0,3 %-os beépítéssel.

Vízfolyások: A község területén található forrásokat, felszíni vízfolyásokat, azok természetes partvonalát, természetes vagy természetközeli állapotban fenn kell tartani.

Közlekedési, közmű területek: A közlekedési és közmű területeken a közlekedési és közmű létesítményeken kívül az OTÉK 26. §. (3) pontjában felsorolt építmények helyezhetők el. Fásítás, fasor kialakítása, pótlása során helyben honos fa- és cserjefajokat kell alkalmazni.



Jó példák, általános ajánlások

KERTEK

Homokpuszta gyepek és homoki nyárasok alkották a térség eredeti vegetációját, illetve a folyó menti területeken a puhafás ártéri ligeterdők. Ennek megfelelően a társulásokra jellemző fajok közül célszerű válogatnunk növényalkalmazás során. A homoki nyárasok fő alkotó fajai a fehér nyár és a közönséges boróka. A nyárnak leginkább alapfaját alkalmazhatjuk parkokban, míg a borókának számos fajtáját ismerjük, melyeket bátran telepíthetünk kertekbe és közterületekre is, hiszen ellenálló és igénytelen növényről beszélünk. A kúpos koronájú 'Suecica' jól bírja a szélsőséges viszonyokat, oszlopos fajták közül kifejezetten szárazságtűrő a magyar nemesítésű 'Bakony'. Elterülő változatai közül ültethető a 'Green Carpet' és a 'Repanda', a 'Wallis' fajtából pedig akár sövény is kialakítható, nagy előnye, hogy jól bírja a városi levegőt. Ligeterdei fajok közül üde talajokon jól érzi magát a fehér fűz, melynek legelterjedtebb fajtája a 'Tristis', de megemlítendő a fekete nyár is oszlopos fajtájával, az 'Italica'-val. Cserjefélék közül választhatunk sós-kaborbolyát, mely szoliternek, de nyíratlan sövénynek is alkalmas, míg a közönséges fagyalból kifejezetten nyírott sövényeket szokás létesíteni. A veresgyűrű som mind szárazabb, mind üdebb talajokon szépen díszít vörös színű vesszőivel. 'Midwinter Fire' és 'Winter Beauty' fajtái a legelterjedtebbek. Ligeterdei fajok közül népszerűek a csigolyafűz kompakt méretű 'Gracilis' és 'Nana' fajtái, illetve a nyirkos talajokat kedvelő, igénytelen keskenylevelű parti fűz, mely igen mutatós. Ugyancsak jól alkalmazható a kányabangita, melynek 'Compactum' fajtája kis méretének köszönhetően kiskertekben is megállja helyét.



Fehér nyár



Veresgyűrű som



Sós-kaborbolya



Közönséges boróka

A gyönyörű, labdaszerű virágzatával díszítő *Roseum* pedig igazán látványos eleme lehet kiskerteknek, parkoknak egyaránt.

A vízparti területeket leszámítva célszerű leginkább a szárazságtűrő, homoki évelő fajokat előnyben részesítenünk, melyek többségével sziklakertekben szoktunk találkozni általában, az Alföldön viszont mellőzzük ezek létesítését, mert tájidegen hatást keltenek. Inkább alkalmazzuk ezeket a fajokat útszegélyezésre, ágyásokba, kőedényekbe, balkonládákba.

Javasolhatók például díszfüvek közül a sásfélék szárazságtűrőbb fajtái, csenkeszek, és a keskenylevelű árvalányhaj is. Nagyobb méretű, szoliterként is használható fűféle a homoki hajperje és a vesszős köles, utóbbinak különleges fajtája a *'Squaw'*, és a *'Shenandoah'*.

Ugyancsak választható a nagyobb, virágaikkal díszítő évelők köréből a sudárzsálya, a macskamenta, talajtakaró habitusúak közül pedig a gyapjas tisztesfű, a varjúhájak és a kövirózsák. Egynyáriak közül ültethetünk például szalmarózsát, hamvaskát, vagy porcsinrózsát. Folyó menti, üde talajú, löszös területekre pedig választhatók a nagyobb vízigényű, tápdúsabb talajt igénylő évelők, hagymások.



Kiskenylevelű árvalányhaj



Homoki hajperje



Kányabangita



Sudárzsálya

Az éghajlat alkalmas melegigényes kultúrák pl. paprika, paradicsom, szója termesztésére, gyümölcsfélék közül pedig a korai cseresznyének van erre hagyománya. A szépen kialakított konyhakertek nem csak esztétikusak, de egészséges zöldségféléket, illetve gyümölcsöket is biztosítanak.



Szalmarózsza



Hamvaska



Porcsinrózsza



Macskamenta



Kővirózsza



Zöldségek

ANYAGHASZNÁLAT

Javasolt tetőfedő anyag a kerámia cserép.



Kerülendő a hullámpala és a fémlemezfedés használata.



Kerülendő egy tetőn többféle cseréptípus elhelyezése.



AJTÓK, ABLAKOK

A településen a fából készült ajtók alkalmazása javasolt, melyek illeszkedjenek az ablakok színéhez.



A hagyományos parasztházakon a megfelelő arányrendszerű faablakok beépítése javasolt, osztott üvegezésű kivitelben. Az ablakokra zsalutábla vagy zsalugáter kerüljön árnyékolónak, a műanyag redőnytokos ablakok beépítése kerülendő.



JÁRDÁK, BURKOLATOK



A beton- vagy aszfaltburkolat helyett javasolt természetes anyagú burkolatkialakítás. Ennek anyaga lehet például természetes kő.



HOMLOKZATKÉPZÉS

A település épületeinek utcai homlokzatai változók, de jellemzően nyeregtetős kialakításúak. Az oromfalak füstlyukakkal és néhol díszítőpárkánnyal ellátottak. Minden esetben javasolt a hagyományos szín- és formavilág lekövetése, legyen szó új építésről vagy meglévő ház felújításáról. A helyi képeken népies stílusú lakóházak láthatók.



RÉSZLETEK

Az építészeti részletek szép formálása a népi építészet jellegzetessége volt. A mai épületek formálásánál is fontos egy-egy kémény, zsalugáter, homlokzati részlet kimunkálása úgy, hogy az az épület egészével összhangban legyen. Az épület mellett az udvarban, utcán lévő tárgyak, építmények is hozzájárulnak az összkép egységéhez. Egy szépen megformált kerti kút, egy gondosan elkészített tornácrészlet is esztétikai értéket hordozhat.



MAI PÉLDÁK

6

Meglévő épület felújítása a településkarakterbe illeszkedően



A hagyományos népi építészeti értékek megőrzése egyedi stílust kölcsönöz a magyar községeknek. Ahogy haladunk az időben, a szocializmus kori épületek megtartása is bizonyos fokú értékőrzést jelenthet. Épp ezért fontos felújításuk, korszerűsítésük.

Felújításkor törekedjünk arra, hogy az épület megőrizze eredeti karakterét. A homlokzati elemek kifejezetten hangsúlyosak az utca-, illetve a településkép formálásában. Ezért amennyiben a ház bővítését tervezzük, javasolt az utcai homlokzat megtartása, és a hátsó kert felé, nem pedig oldalirányban bővíteni.



UTCÁK, TEREK

A település közterei rendezettnek mondhatók. A házak előkerttel csatlakoznak az utcához, ahol az út mellett szintén zöldfelület található.

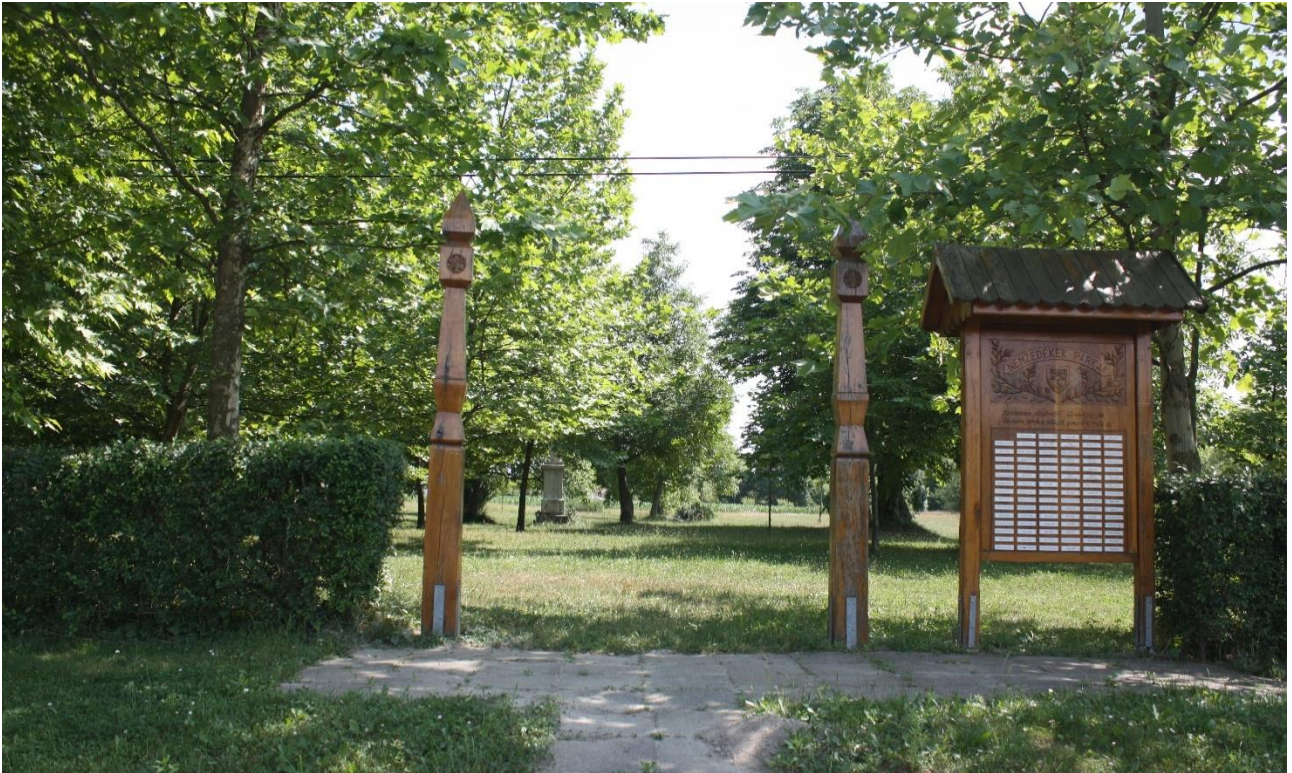
A település gondozott előkertjei a településkép meghatározói.



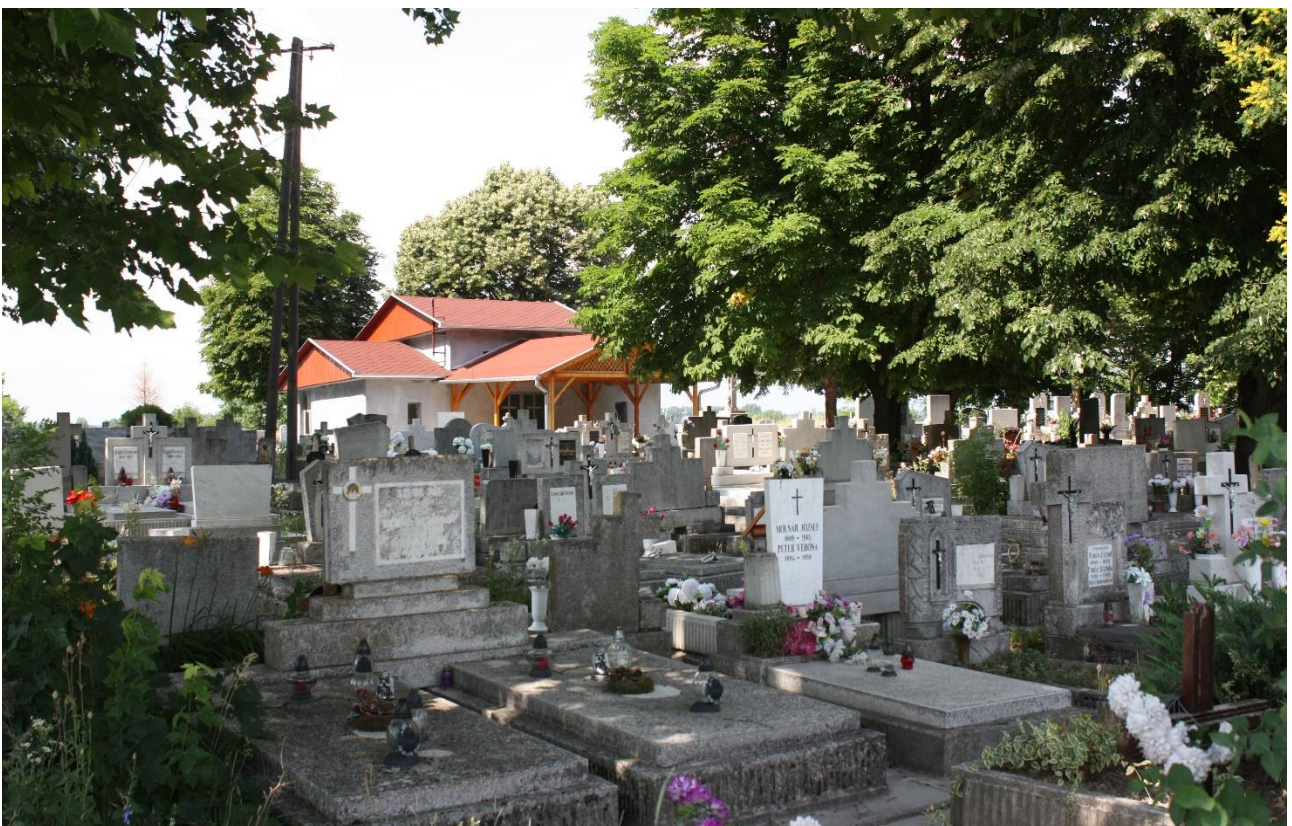


A régi szekerekből ötletes utcabútor, virágtartó készíthető. A hagyományos falusi elemek megjelenítése sajátos hangulatot teremt.





A temetői sírok között a kisebb kikövezett utak lehetővé teszik a jobb megközelítést. A zöldfelületek folyamatos gondozást igényelnek.



HIRDETÉSEK, REKLÁMTÁBLÁK

8

A településen a színes fényreklám helyett hagyományos cégérek elhelyezése javasolt.



A színes, nagyméretű molinók kihelyezése kerülendő.
A képek nem a településen készültek.



SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK

Parabola antenna, klímaberendezés és más műszaki berendezések elhelyezése a főhomlokzaton kerülendő. Ezek a berendezések megzavarhatják a település egységes arculatát. Telepítsük őket az oldalhomlokzatra, vagy a főhomlokzattal párhuzamos oldalra.



A jobb alsó képen példa látható antenna álcázására. Ma már fenőfára hasonlító kialakítás is lehetséges, így a településkép nem sérül, az antenna beleolvad a környezetébe és nem okoz zavaró látványt.

Villanyóra álcázására jó megoldás a homlokzatba beépített kis szekrény, amely stílusában illeszkedik a nyílászárókhoz.



IMPRESSZUM

9

HOMORÚD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

CÍM: 7716 Homorúd, Hársfa tér 9.

TELEFON: 06-69/ 331-106

POLGÁRMESTER: Teszárik József

FŐÉPÍTÉS: Farkas István

FŐÉPÍTÉS E-MAILCÍME: homorud@foepitesz.com

SZERKESZTETTE: Kovács Krisztián

SZÖVEG: Bujáki Bence, Kovács Krisztián, Kőrösi Emese Edit, Pintér Réka

FOTÓ: Farkas István

ÁBRÁK: Lechner Nonprofit Kft.

GRAFIKAI TERVEZÉS: Kovács Krisztián

Homorúd, 2017. december 15.

A kézikönyvben szereplő fotók nem kizárólag a településen készültek!

Az építészeti útmutató, a mai példák és a reklámhordozók fejezetekben szereplő javaslatok közé máshol készült fényképeket is beillesztettünk saját adatbázisunkból, hogy olyan mintákat tudjunk bemutatni, melyek a település arculatát, karakterét pozitív irányba módosíthatják.

A kézikönyvben kerülendő példaként csatolt fényképek nem a településen szereplő részleteket mutatnak!